

MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PISCINA, VESTIÁRIOS E BANHEIROS NA ESCOLA MUNICIPAL ALVARENGA PEIXOTO

MUNICÍPIO: CANÁPOLIS/MG

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FERNANDA MACHADO DE OLIVEIRA

CREA 1020108894D-GO

O presente memorial tem como objetivo especificar os serviços e materiais de construção para a execução de uma piscina, banheiros e vestiários na Escola Municipal Alvarenga Peixoto.

VESTIÁRIOS E BANHEIROS

1. Serviços Preliminares

Deverá ser feita a limpeza do local, após será executado um gabarito de madeira nivelado que servirá para marcação e esquadro da piscina, banheiro e vestiários. A escavação será feita à máquina e/ou manualmente.

2. Infraestrutura

2.1 Fundação

A fundação será com estaca broca de concreto definida em projeto. As vigas baldrame após passar pelo tempo de cura, deverão ser impermeabilizadas com pintura asfáltica, sendo aplicadas 2 demãos em cada face.

3. Estrutura

3.1 Fechamento

As paredes de vedação serão feitas bloco cerâmico, e acabadas com chapisco, emboço e reboco. Deve-se atentar a execução de verga e contraverga, com comprimento das janelas mais $\frac{1}{4}$ nas laterais.

3.2 Cobertura

3.2.1 Telhas e Madeiramento

A estrutura do telhado será em madeira, e cobertura sob telha cerâmica.

3.2.2 Forro

Será colocado forro de pvc, como especificado na planilha orçamentária.

4. Esquadrias

4.1 Portas e Janelas

As esquadrias estão especificadas em projeto, modelo e dimensões.

Serão instaladas 4 portas de abrir em alumínio, e 4 janelas do modelo maxim-ar.

5. Fixo e Sanitário

A instalação de das louças devem seguir rigorosamente a especificação do projeto.

2 (duas) pias; 2 (duas) torneiras de banheiro; 2 (duas) bacias sanitárias (vaso) de louça convencional; 2 (dois) chuveiros; 2 (dois) bancos de madeira.

6. Instalações elétricas

A empresa vencedora deverá apresentar Projeto Elétrico dentro dos valores apresentados na planilha orçamentária deste processo.

7. Acabamento

7.1 Piso

O piso, será revestido com cerâmica de boa qualidade, com dimensões de 50 x 50 cm, conforme em projeto. Argamassa para assentamento de boa qualidade e seguir instruções de fabricante.

7.2 Paredes

As paredes serão revestidas com tinta látex, da marca Coral, aplicadas em duas demãos cada face.

PISCINA

8. Infraestrutura

A fundação, será executada conforme descrito em projeto. Serão realizadas estacas de 2,00 metros de profundidade com diâmetro de 25 cm, com blocos de concreto de 50 x 50 cm e 50 x 100 cm, e vigas baldrame conectando todos os blocos. Os blocos internos serão isolados, sem brocas e estacas.

Na base do solo, será colocado um lastro de brita 1, com espessura de 3 cm, para receber a malha estrutural.

Após a fixação da malha, será concretado toda essa fundação, o radier.

Sobre as estacas, será contínuo a estrutura, sendo executado então os pilares, que estão especificados em projeto, suas dimensões e detalhes estruturais.

9. Superestrutura

A estrutura de fechamento será em blocos de concreto, com pilares e vigas fazendo o travamento dos mesmos, conforme especificado em projeto.

Após a estrutura concretada e finalizada, será feito chapisco, emboço em argamassa com aditivo impermeabilizante específico conforme especificado em planilha, e após esse processo, será aplicado impermeabilizante, em toda a superfície, demãos e aplicação conforme o fabricante.

Realizados todos os processos de construção, será feito o teste de estanqueidade. Deverá encher toda a piscina com água, e aguardar por 30 dias, para ver se não haverá infiltrações e vazamentos.

Se não houver nenhuma manifestação de infiltração ou outro tipo de patologia no teste de estanqueidade, dará então continuidade na execução para o acabamento.

9.1 Acabamento

O acabamento da piscina será feito com pastilhas cerâmicas, com dimensões de 5 x 5 cm. Argamassa de assentamento deverá ser argamassa específica para piscinas aquecidas e o preparo deverá seguir rigorosamente as instruções do fabricante, bem como o rejunto que também deverá seguir rigorosamente as instruções de fabricante para não surgir infiltrações ou outros efeitos de manifestação patológica. A escada será em estrutura metálica.

10. Hidráulica

Hidráulica deverá ser realizado, seguindo corretamente como indicado em projeto. Utilizando material especificado e indicado acrescido do material e projeto de aquecimento que será apresentado pela empresa vencedora.

Material de filtração utilizado, conforme dimensionamento:

Tempo máximo de filtração: 6h

Vazão da filtração: 11,5 m³/h

- Filtro 19CF
- 4 Dispositivos de retorno DR18
- 2 Dispositivos de aspiração DA18
- 2 Drenos de fundo tampa FSB
- Bomba de filtro 1A-M. Potência do filtro 1cv

11. Aquecimento

O projeto de aquecimento deverá ser apresentado pela empresa vencedora, junto com planilha orçamentária e memória de cálculo. O projeto deverá apresentar detalhamento de tubulações, placas e demais materiais que serão utilizados para a execução do mesmo, bem como os quantitativos e especificações de cada material na planilha orçamentária.

12. Serviços complementares

Ao término da obra, deverão ser desmontados e retirados todas as instalações provisórias, bem como o entulho.

Deve ser procedida a lavagem de todos os aparelhos de todos os sanitários, assim como peças de acabamento, com água e sabão neutro, não sendo permitido o uso de soluções com ácidos.

Os metais cromados devem ser limpos da mesma maneira e polidos com flanela;

As esquadrias devem ser limpas com detergentes leves e panos macios; Antes da entrega da obra deve ser feita limpeza geral e teste de todas as instalações.

Canápolis, 21 de novembro de 2022.

Resp. Técnico Fernnanda Machado de Oliveira
CREA 1020108894D-GO