

MEMORIAL DESCRITIVO

**Projeto de Reforma e Ampliação do PSF-2 Dr.
Oswaldo Pinto**



1 – CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por objetivo especificar serviços e materiais para a reforma e Ampliação do PSF-2 Dr. Osvaldo Pinto. A obra está situada na Rua 1, nº 300 – Altamira – Canápolis-MG.

A obra possui uma área total de:

- Terreno 537,00m².
- Área construída 424,74m².
- Área de ampliação..... 18,47m².

O projeto de reforma e ampliação consiste em:

- Construção de duas (2) coberturas no acesso do térreo e subsolo.
- Construção do muro dos fundos.
- Construção do abrigo para bomba de vácuo.
- Troca de piso.
- Regularização de das calçadas externa, interna e rampas.
- Instalação de janelas.
- Instalação de lixeira.
- Instalação de forro PVC.
- Pintura do piso, parede, portas e janelas.

2 – ESPECIFICAÇÕES DE REFORMA E AMPLIAÇÃO

2.1 – ESPECIFICAÇÃO DE DEMOLIÇÃO

As demolições a serem executadas devem seguir sob aspecto de segurança e medicina do trabalho Norma Regulamentadora NR-18 item 18.6, e no aspecto construtivo a NB-598/77.

Todo o material retirado nas demolições é de propriedade da contratante, a remoção e o transporte de todo entulho proveniente das demolições serão executados pelo Construtor, de acordo com as exigências da municipalidade local, desde que não haja outras instruções a respeito, exceto o material a ser reaproveitado nas instalações que devem ser retirados e armazenados de forma a não comprometer desempenho dos mesmos em sua utilização futura.

AMBIENTE	ESPECIFICAÇÃO
Área Aberta	Demolição do Piso (Calçada Interna) do Térreo. Demolição do Piso (Calçada Interna (Fundos)) do Subsolo. Demolição da Escada Metálica. Demolição da Cobertura sobre a Escada Metálica. Demolição do Muro Pré Moldado do Subsolo. Lixamento Manual das Paredes e Muro para Remoção de Tinta.
Varanda	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Recepção	Demolição do Piso.

	Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Hall	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Sanit. Fem. Público	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta. (Acima do Barrado de Revestimento cerâmico de 1,50m.)
Sanit. Masc. Público	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta. (Acima do Barrado de Revestimento cerâmico de 1,50m.)
Consultório (Enfermagem)	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Sanit. (Enfermagem)	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta. (Acima do Barrado de Revestimento cerâmico de 1,50m.)
Arquivo	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Sala (ACS)	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Expurgo	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Esterilização	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Nebulização	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Refeitório	Demolição do Piso. Demolição da Porta (P08). Demolição da Alvenaria para a instalação da janela (J06). Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Cozinha	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta. (Acima do Barrado de Revestimento cerâmico de 1,50m.)
Consultório 1	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Sanit. 1	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta. (Acima do Barrado de Revestimento cerâmico de 1,50m.)
Sanit. Masc. Func.	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta. (Acima do Barrado de Revestimento cerâmico de 1,50m.)
Sanit. Frm. Func.	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta. (Acima do Barrado de Revestimento cerâmico de 1,50m.)
Consultório 2	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Consultório Médico	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.

Sala (Curativo)	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Sala (Pré Consulta)	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Copa	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Sanit. (Copa)	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta. (Acima do Barrado de Revestimento cerâmico de 1,50m.)
Escovodromo	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Consultório Odontológico	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
Área de Serviço	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.
D.M.L.	Demolição do Piso. Lixamento Manual das Paredes para remoção de Tinta.

2.2 – ESPECIFICAÇÃO DE CONSTRUÇÃO

Todos os serviços de instalação da obra deverão obedecer às determinações do Código de Posturas do Município, no que diz respeito aos tapumes de proteção, estocagem, retirada de entulhos, sinalização de trânsito na ocorrência de interdição das vias públicas e demais, sempre prevalecerá às medidas do Projeto.

Deverão ser obedecidas todas as normas de segurança do Trabalho e Prevenção contra acidentes, com o uso de equipamentos adequados. A obra deverá ter placa de identificação, especificando os autores dos projetos, o responsável pela execução bem como o proprietário da obra.

Área Aberta	Regularização de 30% do Piso de Concreto das Calçadas Externa, Interna e Rampas. Instalação da Lixeira em Madeira com Estrutura Metálica. Aplicação de Pintura nas Calçadas Externa, Interna e Rampas com Tinta Acrílica Cinza. Construção do Abrigo (Bomba de Vácuo) em Piso de Concreto com Acabamento Convencional Pintado com Tinta Acrílica Cinza. Paredes em Alvenaria Revestida com Chapisco, Reboco e Pintada com Tinta Esmalte Sintético Bege. Cobertura com Placa de Concreto Pré-moldado Impermeabilizado. Instalação da Porta (P05). Instalação da Rede de Vácuo conforme Projeto Arquitetônico.
--------------------	---

	<p>Execução de Piso em Concreto com Acabamento Convencional Pintado com Tinta Acrílica Cinza (Calçada Interna) do Térreo e Subsolo.</p> <p>Construção do Muro em Alvenaria Revestida com Chapisco, Reboco e Pintada com Tinta Acrílica Branco e (Barrado de 1,50m com Tinta Esmalte Sintético Bege.</p> <p>Construção da Cobertura de Policarbonato com Estrutura Metálica Pintada com Tinta Esmalte Sintético Bege.</p> <p>Pintura de Todas as Paredes e Muro com Tinta Acrílica Branco e (Barrado de 1,50m com Tinta Esmalte Sintético Bege.</p> <p>Pintura dos Portões e Grades da Fachada Principal e Lateral com Tinta Esmalte Sintética Bege.</p> <p>Pintura dos Corrimãos com Tinta Esmalte Sintética Bege.</p>
Varanda	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco e (Barrado de 1,50m com Tinta Esmalte Sintético Bege.</p>
Recepção	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco e (Barrado de 1,50m com Tinta Esmalte Sintético Bege.</p> <p>Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.</p>
Hall	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco e (Barrado de 1,50m com Tinta Esmalte Sintético Bege.</p> <p>Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.</p>
Sanit. Fem. Público	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco (Acima do Barrado de Revestimento Cerâmico de 1,50m).</p> <p>Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.</p>
Sanit. Masc. Público	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco (Acima do Barrado de Revestimento Cerâmico de 1,50m).</p> <p>Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.</p>
Consultório (Enfermagem)	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco.</p> <p>Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.</p>
Sanit. (Enfermagem)	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco (Acima do Barrado de Revestimento Cerâmico de 1,50m).</p> <p>Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.</p>
Arquivo	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco.</p> <p>Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.</p>
Sala (ACS)	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco.</p> <p>Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.</p>
Expurgo	<p>Execução de Piso em Granitina.</p> <p>Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco.</p>

	Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Esterilização	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Nebulização	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Refeitório	Execução de Piso em Granitina. Construção de Parede para preencher o vão da porta (P08) em Alvenaria Revestida com Chapisco, Reboco e Pintada com Tinta Acrílica Branco . Instalação da Janela (J06). Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Cozinha	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco (Acima do Barrado de Revestimento Cerâmico de 1,50m). Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Consultório 1	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Sanit. 1	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco (Acima do Barrado de Revestimento Cerâmico de 1,50m). Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Sanit. Masc. Func.	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco (Acima do Barrado de Revestimento Cerâmico de 1,50m). Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Sanit. Frm. Func.	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco (Acima do Barrado de Revestimento Cerâmico de 1,50m). Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Consultório 2	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Consultório Médico	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Sala (Curativo)	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Sala (Pré Consulta)	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Copa	Execução de Piso em Granitina.

	Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Sanit. (Copa)	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco (Acima do Barrado de Revestimento Cerâmico de 1,50m). Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Escovodromo	Execução de Piso em Granitina. Instalação do forro de PVC. Instalação da Janela (J06). Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco.
Consultório Odontológico	Instalação da Rede de Vácuo conforme Projeto Arquitetônico. Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco. Pintura do Teto com Tinta Acrílica Branco.
Área de Serviço	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco.
D.M.L.	Execução de Piso em Granitina. Pintura das Paredes com Tinta Acrílica Branco.
(Portas e Janelas)	Pintura com Tinta Esmalte Sintética Bege em Todas as Portas e Janelas Metálicas e de Madeira.

3 – LIMPEZA

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Serão lavados os pisos, revestimentos, ferragens e metais, devendo ser removidos todos e quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassas. Todos os entulhos resultantes da obra deverão ser removidos até a entrega final da mesma.

Canápolis, Fevereiro de 2023.

Alan Bruno de Moura Macedo

ARQUITETO - CAU: A241918-1