

CÁLCULO DO BDI

| COMPOSIÇÃO DO BDI | | |
|-------------------|-----------------------------|---------------|
| SIGLA | ITEM | PORCENTAGEM |
| AC | Administração Central | 3,00% |
| SG | Seguro e Garantia | 0,80% |
| R | Risco | 0,97% |
| DF | Despesas Financeiras | 0,59% |
| L | Lucro | 6,16% |
| CP | COFINS + PIS | 3,65% |
| CPBR | Contribuição Previdenciária | 4,50% |
| | ISS | 5,00% |
| Total do BDI | | 28,82% |

| FÓRMULA DO BDI |
|---|
| $BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$ |

AC | Administração Central - Percentual incluído no contrato para suprir gastos gerais que a empresa efetua com a sua administração, tais como: aluguel da sede, salários dos funcionários da sede, material de expediente, entre outros.

DF | Despesas Financeiras - Despesas financeiras são gastos relacionados à perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente.

L | Lucro - Percentual incluído no contrato referente ao lucro pretendido.

CP | Somatório do COFINS e PIS.

ALAN BRUNO DE MOURA MACEDO
ARQUITETO
CAU A241918-1