

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma e Ampliação do Centro Esportivo de
Canápolis



1 – CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por objetivo especificar serviços e materiais para reforma e ampliação do Centro Esportivo de Canápolis. A obra está situada na Rua A – Balbuíno, Canápolis-MG.

A obra possui uma área total de:

- Terreno 2.386,09m².
- Área construída 103,67m².
- Área de ampliação..... 216,44m².

O projeto de ampliação consiste na construção de uma cobertura em policarbonato destinado ao Mesário e banco de reservas do campo Society, uma quadra de areia com alambrado e um quiosque com bar, depósito e sanitários.

2 – ESPECIFICAÇÕES DE REFORMA E AMPLIAÇÃO

2.1 – ESPECIFICAÇÃO DE DEMOLIÇÃO

As demolições a serem executadas devem seguir sob aspecto de segurança e medicina do trabalho Norma Regulamentadora NR-18 item 18.6, e no aspecto construtivo a NB-598/77.

Todo o material retirado nas demolições é de propriedade da contratante, a remoção e o transporte de todo entulho proveniente das demolições serão executados pelo Construtor, de acordo com as exigências da municipalidade local, desde que não haja outras instruções a respeito, exceto o material a ser reaproveitado nas instalações que devem ser retirados e armazenados de forma a não comprometer desempenho dos mesmos em sua utilização futura.

| AMBIENTE | ESPECIFICAÇÃO |
|----------------------|---|
| Área Externa | Demolição do alambrado da fachada (Por conta da Prefeitura). Demolição do portão (P01) e (P03). |
| Área Interna | Demolição do piso (Academia ao ar Livre) conforme projeto arquitetônico. |
| Portaria | Demolição do piso e contrapiso conforme projeto arquitetônico. Retirada do portão (P02). |
| Campo Society | Recorte do Alambrado existente para instalação dos portões (P04) e Acesso ao Mesário e Banco de Reservas. |

2.2 – ESPECIFICAÇÃO DE CONSTRUÇÃO

Todos os serviços de instalação da obra deverão obedecer às determinações do Código de Posturas do Município, no que diz respeito aos tapumes de proteção, estocagem, retirada de entulhos, sinalização de trânsito na ocorrência de interdição das vias públicas e demais, sempre prevalecerá às medidas do Projeto.

Deverão ser obedecidas todas as normas de segurança do Trabalho e Prevenção contra acidentes, com o uso de equipamentos adequados. A obra deverá ter placa de identificação, especificando os autores dos projetos, o responsável pela execução bem como o proprietário da obra.

| AMBIENTE | ESPECIFICAÇÃO |
|----------------------------|---|
| Área Externa | Construção do alambrado com tela soldada de 100x50mm fio 2,50mm verde na fachada. Instalação do portão (P05) conforme projeto arquitetônico. |
| Área interna | Execução de piso de concreto com acabamento convencional conforme projeto arquitetônico. Regularização do piso existente. Instalação de luminárias conforme projeto complementar. |
| Portaria | Execução de piso de concreto com acabamento convencional conforme projeto arquitetônico (Rampa e patamar). Instalação de corrimão duplo lateral e de parede conforme projeto arquitetônico. Instalação do Portão (P06). |
| Quiosque | Execução da fundação em concreto armado conforme projeto complementar. Construção de Alvenaria com Blocos Cerâmicos. Execução da estrutura com pilares em concreto conforme projeto complementar. Instalações elétricas e hidráulicas conforme projeto complementar. Execução da cobertura com estrutura metálica e telha cerâmica. |
| (Quiosque) Salão | Execução de contrapiso e piso granitina. Parede revestida com chapisco, emboço, reboco e pintada com tinta acrílica. |
| (Quiosque) Bar | Execução de contrapiso e piso granitina. Parede revestida com chapisco, emboço, reboco e pintada com tinta acrílica. Instalação de bancada em granito com cuba em aço inox e torneira metálica. |
| (Quiosque) Depósito | Execução de contrapiso e piso granitina. |

| | |
|------------------------------------|--|
| | <p>Parede revestida com chapisco, emboço, reboco e pintada com tinta acrílica.</p> <p>Instalação de porta em alumínio (P04).</p> <p>Instalação de janelas em alumínio (J01).</p> <p>Teto com forro de PVC.</p> |
| (Quiosque) Wc Feminino | <p>Execução do contrapiso revestido com cerâmica.</p> <p>Parede com revestimento cerâmico.</p> <p>Instalação de porta em alumínio (P04).</p> <p>Instalação de janelas em alumínio (J01).</p> <p>Teto com forro de PVC.</p> <p>Instalação de cuba em louça com torneira metálica. Vaso sanitário em louça com ducha higiênica metálica.</p> |
| (Quiosque) Wc Masculino | <p>Execução do contrapiso revestido com cerâmica.</p> <p>Parede com revestimento cerâmico.</p> <p>Instalação de porta em alumínio (P04).</p> <p>Instalação de janelas em alumínio (J01).</p> <p>Teto com forro de PVC.</p> <p>Instalação de cuba em louça com torneira metálica. Vaso sanitário em louça com ducha higiênica metálica.</p> |
| Campo Society | <p>Execução da estrutura em Madeira com Poste de Eucalipto Tratado com 8 metros de altura e diâmetro variável entre 18 e 20 centímetros. Cabo de aço 1,6mm conforme projeto arquitetônico.</p> <p>Instalação da Rede de Proteção, Fio 4, Malha 12, de Nylon conforme projeto arquitetônico.</p> <p>Instalação de portões (P04).</p> <p>Instalação de grama sintética sob base em terra compactada e pó de brita com camada de 5cm.</p> <p>Instalações elétricas conforme projeto complementar.</p> |
| Quadra de Areia | <p>Execução da fundação em concreto armado conforme projeto complementar.</p> <p>Construção de Alvenaria (mureta) com Blocos Cerâmicos revestida com chapisco, emboço, reboco e pintada com tinta acrílica.</p> <p>Execução da estrutura em Madeira com Poste de Eucalipto Tratado com 8 metros de altura e diâmetro variável entre 18 e 20 centímetros. Cabo de aço 1,6mm conforme projeto arquitetônico.</p> <p>Instalação da Rede de Proteção, Fio 2, Malha 5, de Nylon conforme projeto arquitetônico.</p> <p>Instalação de portões (P12).</p> <p>Piso com areia tratada (20cm).</p> <p>Instalações elétricas conforme projeto complementar.</p> |
| Mesário e Banco de reservas | <p>Execução de piso de concreto com acabamento convencional conforme projeto arquitetônico.</p> <p>Instalação de portões (P04).</p> |

| | |
|--|---|
| | Construção da mesa e bancos com alvenaria em blocos de concreto estrutural e placa de concreto armado. Execução da cobertura com estrutura metálica e Policarbonato. |
|--|---|

3 – LIMPEZA

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Serão lavados os pisos, revestimentos, ferragens e metais, devendo ser removidos todos e quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassas. Todos os entulhos resultantes da obra deverão ser removidos até a entrega final da mesma.

Canápolis, Fevereiro de 2023.

Alan Bruno de Moura Macedo

Alan Bruno de Moura Macedo

ARQUITETO - CAU: A241918-1